

内見日までに準備すること・内見当日の持参品

内見日までに準備すること

当日までに今のお住まいから新居で使う大型家具・家電・カーテンなどは採寸してメモをして持参します（ご購入を予定される大型家具・家電のサイズも調べておきましょう）。



etc.

採寸



ソファ 000×000×000...
冷蔵庫 000×000×000...

① 間取り図面

新居のどの居室・スペースへ大型家具・家電を置くか予め考えておきましょう。

実際におけるかは内見で足を運んだときに採寸して確認しましょう。冷蔵庫が片開きの場合、配置場所によって導線を遮ることも考えられます。こちらも内見時に確認しましょう。



② メジャー



できるだけ長めのメジャーをご用意しておくとう便利です。引越しの際、大型家具・家電をお部屋まで運べるかを事前に採寸するために使用します。居室内には置けるスペースはあるものの、居室まで運ぶ導線（居室ドア・廊下・玄関）が通らないなど予め把握しておくとう入居前に対策を練ることができます。カーテンを設置する窓もこの時点で採寸しておくことをオススメします。

③ (紙の) 地図

新居から交通機関、教育・商業施設までの道のりを実際に歩いてみて、気になることがあれば紙の地図へメモを残しておきましょう。



④ 筆記用具・メモ用紙

気になったこと・気づいたことを間取り図面や内見チェックシートへメモするためにボールペンなど筆記用具を持参しましょう。気になったことを書いておくことができるメモ用紙もあるとう便利です。



⑤ スマートフォン(写真・動画撮影)

内見時、気になった箇所は写真や動画に収めておきましょう。

内見後に後から見返すことができます。事前にスマートフォン本体の空き容量を確保しておくことをオススメします。



⑥ 方位磁針など(方位が測れるもの)

室内にどの角度でどのように陽が差し込むかを確認できます。



⑦ スリッパ

リフォームやハウスクリーニング前の物件など、清掃が行き届いておらず床が汚れている可能性がありますので、スリッパを持参した方が安心です。



⑧ 暑さ・寒さ対策

新居候補の内見は集中して真剣にされていると思います。ただ、新築などは電気が通ってない物件もありますので、暑さ(うちわ・扇子・ハンカチ)や寒さ(カイロ・厚手の靴下・着脱しやすい上着)対策は必須です。



⑨ スマートフォンの充電器

写真や動画を収めるスマートフォンのバッテリーが切れてしまつては台無しです。持参を忘れがちな充電器は必須です。



MEMO



不動産情報ネットワーク
at home
加盟店

